



Studio Cleopatra s.r.l.s.  
 Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO)  
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

## RIFERIMENTO: V000866

<b>Città:</b>	Novara
<b>Indirizzo:</b>	Via Farlocchetti 18
<b>Tipologia:</b>	4 o più locali; Appartamento
<b>Prezzo:</b>	185.000,00 EUR
<b>Spese Annue:</b>	EUR

## CARATTERISTICHE

<b>Locali/Vani</b>	4	<b>Camere</b>	2	<b>Bagni</b>	1
<b>Balconi</b>		<b>Terrazzi</b>		<b>Piano</b>	1
<b>Box</b>	1	<b>Posti Auto</b>	1	<b>Piani Tot</b>	2
<b>Anno</b>	1971	<b>Ristrutt.</b>	2014	<b>Livelli Int.</b>	

## METRI QUADRI

<b>Commerc</b>	163	<b>Calpestabili</b>	155	<b>Mansarda</b>	
<b>Balconi</b>		<b>Box</b>	37	<b>Giardino</b>	150
<b>Terrazzi</b>		<b>Taverna</b>		<b>Cantina</b>	10

## ACCESSORI

Armadio a Muro, Canna Fumaria, Doppi Vetri, Doppio Ingresso, Ingresso Indipendente, Passaggio Automobilistico, Passaggio Pedonale, Stufa a Pellet, Zanzariere

## DESCRIZIONE

Per chi è alla ricerca di una soluzione indipendente, disponiamo ampio appartamento in villa, disposto su unico livello con giardino privato, composto da soggiorno, cucina, tinello, 2 camere, bagno e lavanderia. Cantina e Box. L'accesso sia pedonale che carraio è esclusivo, così come tutte le utenze sono private. Il giardino, privato, è completo di patio e piscina.

Libero subito e nessuna spesa condominiale. **OTTIMA SOLUZIONE VENDIBILE ANCHE IN ABBINAMENTO AL PIANO PRIMO.**

Sei di Novara o provincia? Questo servizio è pensato proprio per te! Ottieni subito la tua valutazione immobiliare online gratis. È Facile, veloce e gratuita

Noi di Savasta Immobiliare sappiamo quanto sia importante valutare oggettivamente il tuo immobile per massimizzarne la vendita. Sappiamo anche però che il tempo a disposizione è poco e le risorse economiche limitate. Ecco perché abbiamo deciso di aiutarti nel tuo processo di vendita permettendoti di ottenere una valutazione immobiliare online gratis indicativa.

Vai sulla nostra pagina savastaimmobiliare.it e ottieni subito la valutazione immobiliare che stavi aspettando!

## CLASSE ENERGETICA

Basso fabbisogno



Alto fabbisogno

