



Studio Cleopatra s.r.l.s.
 Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO)
www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

RIFERIMENTO: V000885

Città:	Novara
Zona:	San Martino
Indirizzo:	Via Andrea Costa 10/B
Tipologia:	Negozio
Prezzo:	45.000,00 EUR
Spese Annue:	1303 EUR
Consegna:	Al Rogito

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	1	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	Piano Rialzato
Box		Posti Auto		Piani Tot	7
Anno	1970	Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	30	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

SCHEDA

Stato Immobile	Buono	Posizione	Centro
Pavimento	Graniglia	Numero Vetrine	Una

DESCRIZIONE

Negozio in vendita in posizione strategica e di forte passaggio, perfetto per chi cerca visibilità e comodità. L'immobile, di dimensioni contenute, è dotato di una vetrina che affaccia direttamente sulla strada, offrendo grande visibilità ai passanti. Internamente è presente un bagno, garantendo la funzionalità necessaria per ogni tipo di attività. Ottima soluzione per piccoli esercizi commerciali, uffici o studi professionali. **LIBERO SUBITO.**

CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione

