



Studio Cleopatra s.r.l.s.
 Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO)
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

RIFERIMENTO: V000888

Città:	Novara
Zona:	San Paolo
Indirizzo:	Corso Vercelli 82
Tipologia:	3 locali; Appartamento
Prezzo:	128.000,00 EUR
Spese Annue:	EUR

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	3	Camere	2	Bagni	1
Balconi	2	Terrazzi		Piano	3
Box		Posti Auto		Piani Tot	4
Anno	1964	Ristrutt.	2004	Livelli Int.	4

METRI QUADRI

Commerc	125	Calpestabili	118	Mansarda	
Balconi	6	Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	8

SCHEDA

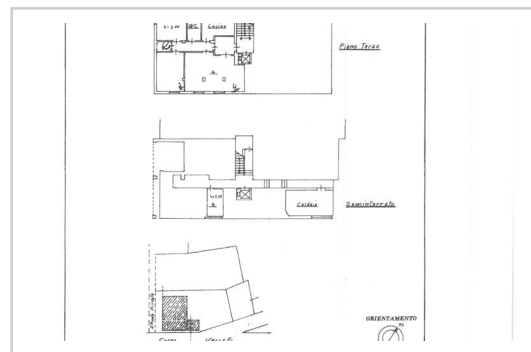
Stato Immobile	Buono	Grado	Medio
Panorama	Vista Monti	Lati Liberi	3
Tipo Soggiorno	Doppio	Tipo Cucina	Abitabile
Riscaldamento	Autonomo	Tipo Riscaldam.	Caldaia
Tipo Impianto	Radiatori	Fonte Energetica	Metano
Acqua Calda	Autonoma	Raffrescamento	Split
Infissi	PVC Doppio Vetro	Serramenti	Buono
Persiana	Tapparella PVC	Pavim. Giorno	Ceramica
Pavim. Notte	Ceramica	Pavim. Cucina	Ceramica
Pavim. Bagno	Ceramica		

ACCESSORI

Aria Condizionata, Armadio a Muro, Ascensore, Doppi Vetri, Porta Blindata, Ripostiglio, Zanzariere

CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione





Studio Cleopatra s.r.l.s.

Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO)

www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

DESCRIZIONE

Proponiamo in vendita un ampio appartamento situato al terzo piano con ascensore in una tranquilla palazzina degli anni '70. L'immobile, completamente ristrutturato circa 20 anni fa, si presenta in ottime condizioni ed è così composto:

- Ampio salone, ideale per momenti di relax e convivialità
- Cucina abitabile con spazio per un comodo tavolo da pranzo
- Due camere da letto di generose dimensioni
- Bagno spazioso con finiture curate
- Ripostiglio funzionale
- Cantina privata per ulteriore spazio di deposito

Dettagli aggiuntivi:

- Riscaldamento autonomo
- Possibilità di acquistare un'autorimessa singola

L'appartamento gode di una disposizione ottimale degli spazi e di un'ottima luminosità. Ideale per chi cerca una soluzione abitativa confortevole in una zona ben servita.

Contattaci per maggiori informazioni, per fissare una visita o per scoprire come dilazionare l'acquisto grazie ad un mutuo su misura!