

VILLA BIFAMILIARE IN VENDITA

Novara (NO)
strada privata ghiringhelli 6



Prezzo

289.000,00 EUR

Informazioni

Rif.	V000887
Camere	3
Bagni	3
Box	1
Piano	Piano Rialzato
Commerciali	268

- Cancelli Elettrici
- Ripostiglio
- Doppio Ingresso
- Ingresso Indipendente
- Porta Blindata

Descrizione

Hai sempre desiderato di andare a vivere in una casa indipendente, immersa nel cuore della città, ma protetta dalla frenesia urbana grazie alla sua posizione esclusiva su una strada privata?

Vendesi a Novara in zona San Martino casa indipendente in ottima posizione, ideale per chi cerca una soluzione abitativa spaziosa e da personalizzare. L'immobile offre ampie metrature ed è adatto come abitazione singola o per più famiglie.

Al piano terra troverai una zona accogliente e funzionale composta da un bagno, una cucina luminosa, un soggiorno arioso ideale per momenti di convivialità, e una camera da letto versatile, che può essere destinata agli ospiti o a uno studio privato.

Salendo al primo piano, la casa si apre in un ampio ambiente residenziale con la cucina abitabile e la sala da pranzo, spaziose e comunicanti, che invitano a cene in famiglia e serate con gli amici. Il soggiorno, raffinato ed accogliente, offre un'atmosfera rilassante e ricercata. Su questo piano si trovano un altro bagno, una cameretta perfetta per i più piccoli e una camera matrimoniale con cabina armadio, bagno padronale e tutti i comfort per un ambiente intimo e sofisticato.

Infine, la casa include una soffitta agibile ma non abitabile, uno spazio utile per organizzare il ripostiglio o creare un angolo dedicato agli hobby.

Completa la proprietà un cortile privato con tre autorimesse, un box e vari ripostigli, perfetto per chi ha necessità di ampio spazio per i propri veicoli e attrezzature da lavoro e da giardino.

Questa residenza rappresenta un perfetto equilibrio tra eleganza e funzionalità, in un contesto di assoluta riservatezza e a pochi passi dai servizi del centro. Una soluzione ideale per chi cerca il privilegio di vivere in città ma senza rinunciare di avere una casa immersa nella tranquillità e nel verde.