



Prezzo

118.000,00 EUR

Informazioni

Rif.	V000889
Spese Annue	1.400,00 EUR
Camere	4
Bagni	1
Piano	3 di 4
Commerciali	120

- | | |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Aria Condizionata | <input checked="" type="checkbox"/> Porta Blindata |
| <input checked="" type="checkbox"/> Armadio a Muro | <input checked="" type="checkbox"/> Ripostiglio |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ascensore | <input checked="" type="checkbox"/> Zanzariere |
| <input checked="" type="checkbox"/> Doppi Vetri | |

Descrizione

Proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo piano di una palazzina ristrutturata, in una posizione strategica, a pochi passi dalla fermata dell'autobus, supermercati e ogni servizio utile.

Caratteristiche principali:

- ☐ Attualmente locato: l'appartamento è affittato con un'elevata rendita garantita grazie alla presenza di 4 camere, affittate singolarmente a studenti.
- ☐ Spazi condivisi: l'immobile dispone di una cucina abitabile e di un bagno condivisi tra gli inquilini.
- ☐ Situato in una palazzina di poche unità, caratterizzata da tranquillità e cura delle parti comuni.

Un investimento vantaggioso:

L'acquisto di questa proprietà rappresenta un'opportunità unica: il rapporto tra il costo d'acquisto e la rendita è estremamente favorevole, rendendolo ideale per chi cerca un'operazione redditizia e senza complicazioni.

Non lasciarti sfuggire questa occasione! Contattaci per maggiori informazioni e per fissare una visita.