

Studio Cleopatra s.r.l.s.
 Corso Torino 10/B - 28100 Novara (NO)
 www.savastaimmobiliare.it - novara@savastaimmobiliare.it

RIFERIMENTO: I000002

Città:	Tornaco
Tipologia:	Ristorante; Bar
Prezzo:	Riservato
Spese Annue:	EUR

CARATTERISTICHE

Locali/Vani	5	Camere		Bagni	
Balconi		Terrazzi		Piano	
Box		Posti Auto		Piani Tot	
Anno		Ristrutt.		Livelli Int.	

METRI QUADRI

Commerc	250	Calpestabili		Mansarda	
Balconi		Box		Giardino	
Terrazzi		Taverna		Cantina	

DESCRIZIONE

In comune a breve distanza da Novara, si cede avviatissima trattoria/bar/vineria con clientela selezionata. Improntata su gestione familiare e su piatti tipici della cucina piemontese, si cede già arredata di ogni cosa e con cucina funzionale di recente sostituzione, completa di ogni accessorio. L'attività è posizionata su strada centrale al paese, si affaccia su piazza principale in contesto caratteristico. L'attività si svolge all'interno di un fabbricato di recente ristrutturazione. Completa di sala pranzo, zona bar colazione e ampia terrazza aperitivi. Inoltre è munita di un locale indipendente e riservato, ideale per l'organizzazione di piccoli eventi come compleanni e cerimonie in genere. Completano l'intero contesto, locali dedicati al personale, magazzino, dispensa e servizi, sia per il pubblico che privato. Il contratto di locazione verrà redatto in corrispondenza della cessione dell'attività per l'intera durata del periodo consentito per legge. La richiesta è sottostimata rispetto al reale valore potenziale dell'intera attività offerta. Per ulteriori informazioni contattaci senza impegno.

CLASSE ENERGETICA

In Fase di Valutazione

